**Витяг з протоколу**

**зборів співвласників багатоквартирного будинку № 14/1А на вул. Зарічанській**

м. Хмельницький 27.05.2021 р.

Загальна кількість співвласників багатоквартирного будинку: 50 осіб

Загальна площа всіх квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку: 2843,85 м2

У зборах взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості 20 осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення багатоквартирного будинку загальною площею 1174,7 м2

У письмовому опитуванні взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості 23 осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення у багатоквартирному будинку загальною площею 1303,8 м2

**Порядок денний**

1. Визначення управителя та затвердження умов договору з управителем
2. Ціна послуги з управління на місяць за 1 м2 загальної площі приміщень у будинку.
3. Обрання уповноваженої особи (осіб) співвласників під час укладання, внесення змін та розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням, а також надання повноважень на подання протоколу зборів співвласників багатоквартирного будинку на зберігання до виконавчого комітету за місцем розташування багатоквартирного будинку.

**Вирішили:**

1. Визначити УМК «Озерна» управителем багатоквартирного будинку та затвердження умов до

договору з управителем. Визначити управителем, який буде забезпечувати належне утримання та ремонт спільного майна багатоквартирного будинку і прибудинкової території та належні умови проживання і задоволення господарсько-побутових потреб, комунальне підприємство «Управляюча муніципальна компанія «Озерна» Хмельницької міської ради.

|  |  |
| --- | --- |
| **Голосували:**  | «За» - 43 співвласники, загальна площа квартир становить 2478,5 м2, 87 % від загальної площі будинку«Проти» - 0 співвласників,«Утрималися» - 7 співвласників, загальна площа квартир становить 365,35 м2 , 13 % від загальної площі будинку |

**Рішення прийнято**

1. Ціна послуги з управління на місяць за 1 м2 загальної площі приміщень у будинку становить 5,00 грн з ПДВ.

|  |  |
| --- | --- |
| **Голосували:**  | «За» - 43 співвласники, загальна площа квартир становить 2478,5 м2, 87 % від загальної площі будинку«Проти» - 0 співвласників,«Утрималися» - 7 співвласників, загальна площа квартир становить 365,35 м2 , 13 % від загальної площі будинку |

**Рішення прийнято**

1. Обрання уповноваженої особи (осіб) співвласників під час укладання та внесення змін та

розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням, а також надання повноважень на подання протоколу зборів співвласників багатоквартирного будинку на зберігання до виконавчого комітету за місцем розташування багатоквартирного будинку.

Обрати Бойчук Тетяну Володимирівну уповноваженою особою (особами) співвласників під час укладення договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням та доручити підписати договір з управителем.

|  |  |
| --- | --- |
| **Голосували:**  | «За» - 43 співвласники, загальна площа квартир становить 2478,5 м2, 87 % від загальної площі будинку«Проти» - 0 співвласників,«Утрималися» - 7 співвласників, загальна площа квартир становить 365,35 м2 , 13 % від загальної площі будинку |

**Рішення прийнято**

**Витяг з протоколу**

**зборів співвласників багатоквартирного будинку № 20/1 на вул. С. Бандери**

м. Хмельницький 31.05.2021 р.

Загальна кількість співвласників багатоквартирного будинку: 108 осіб

Загальна площа всіх квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку: 5542,1 м2

У зборах взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості 81 осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення багатоквартирного будинку загальною площею 4314 м2

У письмовому опитуванні взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості - осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення у багатоквартирному будинку загальною площею - м2

**Порядок денний**

1. Визначення управителя та затвердження умов договору з управителем
2. Ціна послуги з управління на місяць за 1 м2 загальної площі приміщень у будинку.
3. Обрання уповноваженої особи (осіб) співвласників під час укладання, внесення змін та розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням, а також надання повноважень на подання протоколу зборів співвласників багатоквартирного будинку на зберігання до виконавчого комітету за місцем розташування багатоквартирного будинку.

**Вирішили:**

1. Визначити УМК «Озерна» управителем багатоквартирного будинку та затвердження умов до

договору з управителем. Визначити управителем, який буде забезпечувати належне утримання та ремонт спільного майна багатоквартирного будинку і прибудинкової території та належні умови проживання і задоволення господарсько-побутових потреб, комунальне підприємство «Управляюча муніципальна компанія «Озерна» Хмельницької міської ради.

|  |  |
| --- | --- |
| **Голосували:**  | «За» - 81 співвласник, загальна площа квартир становить 4314 м2, 78 % від загальної площі будинку«Проти» - 0 співвласників,«Утрималися» - 27 співвласників, загальна площа квартир становить 1228 м2 , 22 % від загальної площі будинку |

**Рішення прийнято**

1. Ціна послуги з управління на місяць за 1 м2 загальної площі приміщень у будинку становить 5,19 грн з ПДВ.

|  |  |
| --- | --- |
| **Голосували:**  | «За» - 81 співвласник, загальна площа квартир становить 4314 м2, 78 % від загальної площі будинку«Проти» - 0 співвласників,«Утрималися» - 27 співвласників, загальна площа квартир становить 1228 м2 , 22 % від загальної площі будинку |

**Рішення прийнято**

1. Обрання уповноваженої особи (осіб) співвласників під час укладання та внесення змін та

розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням, а також надання повноважень на подання протоколу зборів співвласників багатоквартирного будинку на зберігання до виконавчого комітету за місцем розташування багатоквартирного будинку.

Обрати Панасюка Валерія Валентиновича уповноваженою особою (особами) співвласників під час укладення договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням та доручити підписати договір з управителем.

|  |  |
| --- | --- |
| **Голосували:**  | «За» - 81 співвласник, загальна площа квартир становить 4314 м2, 78 % від загальної площі будинку«Проти» - 0 співвласників,«Утрималися» - 27 співвласників, загальна площа квартир становить 1228 м2 , 22 % від загальної площі будинку |

**Рішення прийнято**

**Витяг з протоколу**

**зборів співвласників багатоквартирного будинку № 8/1 на Вінницькому шосе**

м. Хмельницький 08.06.2021 р.

Загальна кількість співвласників багатоквартирного будинку: 8 осіб

Загальна площа всіх квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку: 219 м2

У зборах взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості 8 осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення багатоквартирного будинку загальною площею 219 м2.

У письмовому опитуванні взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості - 0 осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення у багатоквартирному будинку загальною площею - 0 м2

**Порядок денний**

1. Визначення управителя та затвердження умов договору з управителем
2. Ціна послуги з управління на місяць за 1 м2 загальної площі приміщень у будинку.
3. Обрання уповноваженої особи (осіб) співвласників під час укладання, внесення змін та розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням, а також надання повноважень на подання протоколу зборів співвласників багатоквартирного будинку на зберігання до виконавчого комітету за місцем розташування багатоквартирного будинку.

**Вирішили:**

1. Визначити УМК «Озерна» управителем багатоквартирного будинку та затвердження умов до

договору з управителем. Визначити управителем, який буде забезпечувати належне утримання та ремонт спільного майна багатоквартирного будинку і прибудинкової території та належні умови проживання і задоволення господарсько-побутових потреб, комунальне підприємство «Управляюча муніципальна компанія «Озерна» Хмельницької міської ради.

|  |  |
| --- | --- |
| **Голосували:**  | «За» - 8 співвласник, загальна площа квартир становить 219 м2, 100 % від загальної площі будинку«Проти» - 0 співвласників,«Утрималися» - 0 співвласників, загальна площа квартир становить - 0 м2 , 0 % від загальної площі будинку |

**Рішення прийнято**

1. Ці на послуги з управління на місяць за 1 м2 загальної площі приміщень у будинку

становить 4,61 грн з ПДВ.

|  |  |
| --- | --- |
| **Голосували:**  | «За» - 8 співвласник, загальна площа квартир становить 219 м2, 100 % від загальної площі будинку«Проти» - 0 співвласників,«Утрималися» - 0 співвласників, загальна площа квартир становить - 0 м2 , 0 % від загальної площі будинку |

**Рішення прийнято**

1. Обрання уповноваженої особи (осіб) співвласників під час укладання та внесення змін та

розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням, а також надання повноважень на подання протоколу зборів співвласників багатоквартирного будинку на зберігання до виконавчого комітету за місцем розташування багатоквартирного будинку.

Обрати Саківську Антоніну Петрівну уповноваженою особою (особами) співвласників під час укладення договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням та доручити підписати договір з управителем.

|  |  |
| --- | --- |
| **Голосували:**  | «За» - 8 співвласник, загальна площа квартир становить 219 м2, 100 % від загальної площі будинку«Проти» - 0 співвласників,«Утрималися» - 0 співвласників, загальна площа квартир становить - 0 м2 , 0 % від загальної площі будинку |

**Рішення прийнято**

**Витяг з протоколу**

**зборів співвласників багатоквартирного будинку № 6 на Вінницькому шосе**

м. Хмельницький 08.06.2021 р.

Загальна кількість співвласників багатоквартирного будинку: 16 осіб

Загальна площа всіх квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку: 740,2 м2

У зборах взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості 10 осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення багатоквартирного будинку загальною площею 555,7 м2

У письмовому опитуванні взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості - 0 осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення у багатоквартирному будинку загальною площею - 0 м2

**Порядок денний**

1. Визначення управителя та затвердження умов договору з управителем
2. Ціна послуги з управління на місяць за 1 м2 загальної площі приміщень у будинку.
3. Обрання уповноваженої особи (осіб) співвласників під час укладання, внесення змін та розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням, а також надання повноважень на подання протоколу зборів співвласників багатоквартирного будинку на зберігання до виконавчого комітету за місцем розташування багатоквартирного будинку.

**Вирішили:**

1. Визначити УМК «Озерна» управителем багатоквартирного будинку та затвердження умов до

договору з управителем. Визначити управителем, який буде забезпечувати належне утримання та ремонт спільного майна багатоквартирного будинку і прибудинкової території та належні умови проживання і задоволення господарсько-побутових потреб, комунальне підприємство «Управляюча муніципальна компанія «Озерна» Хмельницької міської ради.

|  |  |
| --- | --- |
| **Голосували:**  | «За» - 10 співвласник, загальна площа квартир становить 555,7 м2, 76 % від загальної площі будинку«Проти» - 0 співвласників,«Утрималися» - 6 співвласників, загальна площа квартир становить 184,5 м2 , 24 % від загальної площі будинку |

**Рішення прийнято**

1. Ці на послуги з управління на місяць за 1 м2 загальної площі приміщень у будинку становить 5,36 грн з ПДВ.

|  |  |
| --- | --- |
| **Голосували:**  | «За» - 10 співвласник, загальна площа квартир становить 555,7 м2, 76 % від загальної площі будинку«Проти» - 0 співвласників,«Утрималися» - 6 співвласників, загальна площа квартир становить 184,5 м2 , 24 % від загальної площі будинку |

**Рішення прийнято**

1. Обрання уповноваженої особи (осіб) співвласників під час укладання та внесення змін та розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням, а також надання повноважень на подання протоколу зборів співвласників багатоквартирного будинку на зберігання до виконавчого комітету за місцем розташування багатоквартирного будинку.

Обрати Федорчука Михайла Івановича уповноваженою особою (особами) співвласників під час укладення договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням та доручити підписати договір з управителем.

|  |  |
| --- | --- |
| **Голосували:**  | «За» - 10 співвласник, загальна площа квартир становить 555,7 м2, 76 % від загальної площі будинку«Проти» - 0 співвласників,«Утрималися» - 6 співвласників, загальна площа квартир становить 184,5 м2 , 24 % від загальної площі будинку |

**Рішення прийнято**

**Витяг з протоколу**

**зборів співвласників багатоквартирного будинку № 8 на Вінницькому шосе**

м. Хмельницький 08.06.2021 р.

Загальна кількість співвласників багатоквартирного будинку: 17 осіб

Загальна площа всіх квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку: 752,9 м2

У зборах взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості 12 осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення багатоквартирного будинку загальною площею 539,8 м2

У письмовому опитуванні взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості - 0 осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення у багатоквартирному будинку загальною площею - 0 м2

**Порядок денний**

1. Визначення управителя та затвердження умов договору з управителем
2. Ціна послуги з управління на місяць за 1 м2 загальної площі приміщень у будинку.
3. Обрання уповноваженої особи (осіб) співвласників під час укладання, внесення змін та розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням, а також надання повноважень на подання протоколу зборів співвласників багатоквартирного будинку на зберігання до виконавчого комітету за місцем розташування багатоквартирного будинку.

**Вирішили:**

1. Визначити УМК «Озерна» управителем багатоквартирного будинку та затвердження умов до

договору з управителем. Визначити управителем, який буде забезпечувати належне утримання та ремонт спільного майна багатоквартирного будинку і прибудинкової території та належні умови проживання і задоволення господарсько-побутових потреб, комунальне підприємство «Управляюча муніципальна компанія «Озерна» Хмельницької міської ради.

|  |  |
| --- | --- |
| **Голосували:**  | «За» - 12 співвласник, загальна площа квартир становить 539,8 м2, 76 % від загальної площі будинку«Проти» - 0 співвласників,«Утрималися» - 5 співвласників, загальна площа квартир становить 213,1 м2 , 24 % від загальної площі будинку |

**Рішення прийнято**

1. Ці на послуги з управління на місяць за 1 м2 загальної площі приміщень у будинку

становить 5,23 грн з ПДВ.

|  |  |
| --- | --- |
| **Голосували:**  | «За» - 12 співвласник, загальна площа квартир становить 539,8 м2, 76 % від загальної площі будинку«Проти» - 0 співвласників,«Утрималися» - 5 співвласників, загальна площа квартир становить 213,1 м2 , 24 % від загальної площі будинку |

**Рішення прийнято**

1. Обрання уповноваженої особи (осіб) співвласників під час укладання та внесення змін та

розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням, а також надання повноважень на подання протоколу зборів співвласників багатоквартирного будинку на зберігання до виконавчого комітету за місцем розташування багатоквартирного будинку.

Обрати Войтова Григорія Трохимовича уповноваженою особою (особами) співвласників під час укладення договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням та доручити підписати договір з управителем.

|  |  |
| --- | --- |
| **Голосували:**  | «За» - 12 співвласник, загальна площа квартир становить 539,8 м2, 76 % від загальної площі будинку«Проти» - 0 співвласників,«Утрималися» - 6 співвласників, загальна площа квартир становить 213,1 м2 , 24 % від загальної площі будинку |

**Рішення прийнято**

**Витяг з протоколу**

**зборів співвласників багатоквартирного будинку № 14 на вул. Зарічанській**

м. Хмельницький 27.05.2021 р.

Загальна кількість співвласників багатоквартирного будинку: 122 осіб

Загальна площа всіх квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку: 2610 м2

У зборах взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості 13 осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення багатоквартирного будинку загальною площею 279,2,8 м2

У письмовому опитуванні взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості 84 особи, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення у багатоквартирному будинку загальною площею 1680,6 м2

**Порядок денний**

1. Визначення управителя та затвердження умов договору з управителем
2. Ціна послуги з управління на місяць за 1 м2 загальної площі приміщень у будинку.
3. Обрання уповноваженої особи (осіб) співвласників під час укладання, внесення змін та розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням, а також надання повноважень на подання протоколу зборів співвласників багатоквартирного будинку на зберігання до виконавчого комітету за місцем розташування багатоквартирного будинку.

**Вирішили:**

1. Визначити УМК «Озерна» управителем багатоквартирного будинку та затвердження умов до

договору з управителем. Визначити управителем, який буде забезпечувати належне утримання та ремонт спільного майна багатоквартирного будинку і прибудинкової території та належні умови проживання і задоволення господарсько-побутових потреб, комунальне підприємство «Управляюча муніципальна компанія «Озерна» Хмельницької міської ради.

|  |  |
| --- | --- |
| **Голосували:**  | «За» - 97 співвласник, загальна площа квартир становить 1959,8 м2, 76 % від загальної площі будинку«Проти» - 0 співвласників,«Утрималися» - 25 співвласників, загальна площа квартир становить 650,2 м2 , 24 % від загальної площі будинку |

**Рішення прийнято**

1. Ці на послуги з управління на місяць за 1 м2 загальної площі приміщень у будинку

становить 4,95 грн з ПДВ.

|  |  |
| --- | --- |
| **Голосували:**  | «За» - 97 співвласник, загальна площа квартир становить 1959,8 м2, 76 % від загальної площі будинку«Проти» - 0 співвласників,«Утрималися» - 25 співвласників, загальна площа квартир становить 650,2 м2 , 24 % від загальної площі будинку |

**Рішення прийнято**

1. Обрання уповноваженої особи (осіб) співвласників під час укладання та внесення змін та

розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням, а також надання повноважень на подання протоколу зборів співвласників багатоквартирного будинку на зберігання до виконавчого комітету за місцем розташування багатоквартирного будинку.

Обрати Легай Наталію Григорівну уповноваженою особою (особами) співвласників під час укладення договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням та доручити підписати договір з управителем.

|  |  |
| --- | --- |
| **Голосували:**  | «За» - 97 співвласник, загальна площа квартир становить 1959,8 м2, 76 % від загальної площі будинку«Проти» - 0 співвласників,«Утрималися» - 25 співвласників, загальна площа квартир становить 650,2 м2 , 24 % від загальної площі будинку |

**Рішення прийнято**

**Витяг з протоколу**

**зборів співвласників багатоквартирного будинку № 61/2 на прс. Миру**

м. Хмельницький 03.06.2021 р.

Загальна кількість співвласників багатоквартирного будинку: 197 осіб

Загальна площа всіх квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку: 6051,1 м2

У зборах взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості 120 осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення багатоквартирного будинку загальною площею 3720,78 м2

У письмовому опитуванні взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості 29 особи, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення у багатоквартирному будинку загальною площею 848 м2

**Порядок денний**

1. Визначення управителя та затвердження умов договору з управителем
2. Ціна послуги з управління на місяць за 1 м2 загальної площі приміщень у будинку
3. Обрання уповноваженої особи (осіб) співвласників під час укладання, внесення змін та розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням, а також надання повноважень на подання протоколу зборів співвласників багатоквартирного будинку на зберігання до виконавчого комітету за місцем розташування багатоквартирного будинку.

**Вирішили:**

1. Визначити УМК «Озерна» управителем багатоквартирного будинку та затвердження умов до

договору з управителем. Визначити управителем, який буде забезпечувати належне утримання та ремонт спільного майна багатоквартирного будинку і прибудинкової території та належні умови проживання і задоволення господарсько-побутових потреб, комунальне підприємство «Управляюча муніципальна компанія «Озерна» Хмельницької міської ради.

|  |  |
| --- | --- |
| **Голосували:**  | «За» - 149 співвласник, загальна площа квартир становить 4568,8 м2, 76 % від загальної площі будинку«Проти» - 0 співвласників,«Утрималися» - 48 співвласників, загальна площа квартир становить 1482,3м2, 24 % від загальної площі будинку |

**Рішення прийнято**

1. Ці на послуги з управління на місяць за 1 м2 загальної площі приміщень у будинку

становить 5,67 грн з ПДВ.

|  |  |
| --- | --- |
| **Голосували:**  | «За» - 149 співвласник, загальна площа квартир становить 4568,8 м2, 76 % від загальної площі будинку«Проти» - 0 співвласників,«Утрималися» - 48 співвласників, загальна площа квартир становить 1482,3м2, 24 % від загальної площі будинку |

**Рішення прийнято**

1. Обрання уповноваженої особи (осіб) співвласників під час укладання та внесення змін та

розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням, а також надання повноважень на подання протоколу зборів співвласників багатоквартирного будинку на зберігання до виконавчого комітету за місцем розташування багатоквартирного будинку.

Обрати Брелінську Марину Олексіївну уповноваженою особою (особами) співвласників під час укладення договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням та доручити підписати договір з управителем.

|  |  |
| --- | --- |
| **Голосували:**  | «За» - 149 співвласник, загальна площа квартир становить 4568,8 м2, 76 % від загальної площі будинку«Проти» - 0 співвласників,«Утрималися» - 48 співвласників, загальна площа квартир становить 1482,3м2, 24 % від загальної площі будинку |

**Рішення прийнято**