

ПРОТОКОЛ № 61

засідання постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони
навколишнього природного середовища

19.06.2023

13.30

Місце проведення: зелена зала.

Всього членів комісії – 9 чол.

Присутні: С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Скочеляс, О.Семенюк.

Відсутні: Т.Бойцерук, С.Баранська.

Запрошені: Л.Матвеєва – начальник управління земельних ресурсів, Т.Поліщук – начальник управління капітального будівництва, представник ОСББ «ВОЛОДИМИРСЬКИЙ».

Головує: С.Болотніков – голова постійної комісії.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про розгляд проекту рішення «Про укладення договорів оренди землі на новий строк» (ПФ «Буд-Арт»)
2. Про розгляд проекту рішення «Про формування земельних ділянок з метою підготовки лотів до проведення земельних торгів у формі електронного аукціону»
3. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та проведення земельних торгів у формі аукціону» (вул. Західно-Окружна, 17/2)
4. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження технічних документацій з нормативної грошової оцінки земельних ділянок» (ПП «Укр-Петроль»)
5. Про розгляд проекту рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договорів оренди землі за згодою сторін, затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, надання земельних ділянок в оренду та постійне користування, затвердження технічної документації із землеустрою щодо об'єднання земельних ділянок» (ТОВ «Укрелектроапарат»)
6. Про розгляд проекту рішення «Про надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок комунальної власності»
7. Про розгляд проекту рішення «Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки» (Зіньков)
8. Про розгляд звернення ТОВ «Проскурівінвест» щодо надання в оренду земельної ділянки площею 0,2125 га, кадастровий номер 6810100000:01:007:0048 зі зміною коду КВЦПЗ земельної ділянки з «03.05.» на «03.15.», що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Проскурівська, 79 у зв'язку з набуттям права власності на об'єкти нерухомого майна та надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2125 га, кадастровий номер 6810100000:01:007:0048, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Проскурівська, 79 з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки.
9. Про розгляд звернення ПП «МЯТА» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється з «11.02.» на «03.10.» площею 0,1140 га, кадастровий номер 6810100000:29:001:0053, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 17/2 для будівництва торгового центру готовністю 26,96%.
10. Про розгляд звернення ТОВ «Євро-Трейд 1» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0424 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шухевича з метою укладення сервітуту (код КВЦПЗ 03.20.) та надання її в оренду.
11. Про розгляд звернення ТОВ «Темізпласт» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0710 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 12 для обслуговування незавершеного

будівництва господарської будівлі (код КВЦПЗ 11.02.) з метою передачі її в оренду без погодження суміжного землекористувача ТОВ «Торговий дім «Перший Криворізький хлібокомбінат», яке безпідставно відмовляється від погодження меж земельної ділянки.

12. Про повторний розгляд звернення громадянки Цейчукової В.М. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1300 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Лезнівська, 29А для обслуговування водонапірної башні з метою передачі її в оренду.

13. Про повторний розгляд питання про надання АТ «Оператор газорозподільної системи «Хмельницькгаз» дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою передачі в постійне користування для розміщення та експлуатації об'єкта газорозподільної системи.

14. Про розгляд звернення ОСББ «Чкалова 13» щодо сприяння у вирішенні питання включення земельної ділянки з кадастровим номером 6810100000:02:003:0243 в загальну прибудинкову територію та передачі її ОСББ «Чкалова13». (повторно)

15. Про розгляд звернення УМВСУ в Хмельницькій області щодо передачі земельної ділянки площею 0,9218 га, кадастровий номер 6810100000:03:008:0016, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Зарічанська, 9 в постійне користування для відділу капітального будівництва УМВСУ в Хмельницькій області та звернення відділу капітального будівництва УМВСУ в Хмельницькій області щодо передачі в постійне користування земельної ділянки площею 0,9218 га, кадастровий номер 6810100000:03:008:0016, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Зарічанська, 9 для завершення будівництва вбудовано-прибудованого підземного паркінгу (II-га черга будівництва 209-квартирного житлового будинку з вбудовано-прибудованим підземним паркінгом).

16. Про розгляд звернення УМВСУ в Хмельницькій області щодо передачі земельної ділянки площею 0,25 га, кадастровий номер 6810100000:17:003:0076, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. П.Мирного, 29/1 в постійне користування для відділу капітального будівництва УМВСУ в Хмельницькій області та звернення відділу капітального будівництва УМВСУ в Хмельницькій області щодо передачі в постійне користування земельної ділянки площею 0,25 га, кадастровий номер 6810100000:17:003:0076, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. П.Мирного, 29/1 для завершення будівництва багатоквартирного житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями громадського призначення (2-га черга будівництва).

17. Про розгляд звернення громадянки Зубкової Л.І. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0116 га, кадастровий номер 6810100000:01:007:0199, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Проскурівська, 61/1 та передачі її в оренду для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

18. Про розгляд звернення громадянина Козака О.С. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0029 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Зарічанська, 14/5, бокс 9 для будівництва індивідуального гаража з метою передачі її в оренду.

19. Про розгляд звернення СКП «Хмельницька міська ритуальна служба» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,7110 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Черепова, вул. Центральна для обслуговування кладовища з метою передачі її в постійне користування.

20. Про розгляд звернення СКП «Хмельницька міська ритуальна служба» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1,0665 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Велика Калинівка, вул. Залізнична для обслуговування кладовища з метою передачі її в постійне користування.

21. Про розгляд звернення СКП «Хмельницька міська ритуальна служба» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1,6587 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Мацьківці, вул. Францисканська для обслуговування кладовища з метою передачі її в постійне користування.

22. Про розгляд звернення СКП «Хмельницька міська ритуальна служба» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею

1,8682 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Черепівка, вул. Трублаїні для обслуговування кладовища з метою передачі її в постійне користування.

23. Про розгляд звернення СКП «Хмельницька міська ритуальна служба» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0800 га, кадастровий номер 6810100000:24:003:0017, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Народної Волі, 15 під будівництво об'єкту комерційного призначення (автотехобслуговування, оптова торгівля та складське господарство, роздрібна торгівля та комерційні послуги, ринкова інфраструктури, дослідження та розробки) у зв'язку із необхідністю виправлення відомостей про земельну ділянку до Державного земельного кадастру.

24. Про розгляд звернення громадянина Бідюка В.Ф. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га, кадастровий номер 6810100000:24:002:0017, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Народної Волі, 15/1 під будівництво об'єкту комерційного призначення (автотехобслуговування, оптова торгівля та складське господарство, роздрібна торгівля та комерційні послуги, ринкова інфраструктури, дослідження та розробки) у зв'язку із необхідністю виправлення відомостей про земельну ділянку до Державного земельного кадастру.

25. Про розгляд звернення ТОВ «КУДРЯНОЧКА» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0540 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Госпітальна, 8 для обслуговування магазину.

26. Про розгляд звернення НЕК «Укренерго» щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0024 га, що розташована за межами населених пунктів Хмельницької міської ради Хмельницького району для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ 14.02) та щодо надання в постійне користування земельної ділянки площею 0,0024 га, кадастровий номер 6825083300:09:008:0008 що розташована за межами населених пунктів Хмельницької міської ради Хмельницького району для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (опора №391 ПЛ 330 кВ Бар-Хмельницький).

27. Про розгляд звернення громадянина Бондара В.М. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 2500 кв.м, кадастровий номер 6821580400:01:001:0191, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Богданівці, вул. Шкільна, 25 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та передачі її у власність.

28. Про розгляд звернення ТОВ «Дельта-С» щодо припинення договору оренди земельної ділянки з кадастровим номером 6810100000:06:001:0325, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Пілотська, 6/1 у зв'язку із закінченням строку дії договору.

29. Про розгляд звернення громадянина Жугди А.В. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1500 га, кадастровий номер 6825089600:01:001:0143, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Шаровечка, вул. Т.Шевченка, 19 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та передачі її у власність.

30. Про розгляд звернення громадянина Уроди Б.Б. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2350 га, кадастровий номер 6825089600:02:001:0138, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Мацьківці, вул. Францисканська, 60 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та передачі її у власність.

31. Про розгляд звернення громадянки Фурман Р.М. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на

місцевості) площею 0,0042 га, кадастровий номер 6810100000:02:001:0021, що розташована за адресою: Хмельницький район, с-ще Богданівці, вул. Першотравнева, 5/1 для будівництва індивідуального гаража.

32. Про розгляд звернення громадянки Ангел В.А (мати загиблого учасника бойових дій Ангела В.М.) щодо виділення позачергово земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража.

33. Про розгляд звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо затвердження проектів землеустрою щодо відведення 12 земельних ділянок, що розташовані за адресою: Хмельницький район, старостинський округ з центром в с. Шаровечка, за межами населених пунктів для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ – 14.02) для обслуговування ПЛ 10кВ Л-73 (14 опор) опори 1-12 та передачі їх в користування на умовах оренди терміном на 49 років з відсотком орендної плати 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

34. Про розгляд звернення громадянки Ковцун М.П. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною її цільового призначення з «01.03.» на «02.01.» площею 0,0580 га, кадастровий номер 6810100000:27:002:0176, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Дейгена.

35. Про розгляд звернення громадянина Грабара В.М. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною її цільового призначення з «01.03.» на «02.01.» площею 1300 кв.м, кадастровий номер 6825083300:01:004:0140, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Копистин.

36. Про розгляд звернення громадянки Грабар Н.М. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною її цільового призначення з «01.03.» на «02.01.» площею 2072 кв.м, кадастровий номер 6825083300:01:004:0138, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Копистин.

37. Про розгляд звернення громадян Петрик Л.М. та Кухар П.І. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1484 га, кадастровий номер 6825085100:01:002:0184, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Олешин, вул. Набережна, 10 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та передачі її у спільну сумісну власність.

38. Про розгляд звернення громадянина Радіонова О.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,2236 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Левка Лук'яненка для городництва.

39. Про розгляд звернення громадянина Клака Є.А. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0800 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вишнева, 5/1 для городництва та надання її в оренду.

40. Про розгляд звернення громадянки Клак Т.Л. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0800 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вишнева, 5/1 для городництва та надання її в оренду.

41. Про розгляд листа управління капітального будівництва щодо надання в постійне користування земельної ділянки площею 0,8 га з кадастровим номером 6810100000616:006:0245 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (код КВЦПЗ 02.03.) та листа Департаменту освіти та науки про те, що Департамент не заперечує щодо передачі в постійне користування управлінню капітального будівництва земельної ділянки площею 0,8 га з кадастровим номером 6810100000616:006:0245 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку.

42. Про розгляд листа управління капітального будівництва щодо припинення права постійного користування земельною ділянкою площею 0,4700 га, кадастровий номер 6810100000:16:006:0055, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Озерна, 6/2А у зв'язку із завершенням будівництва багатоквартирного житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями громадського призначення.

43. Про розгляд звернення громадянина Артюшенко В.І. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди для городництва площею 0,0622 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кошарського.
44. Про розгляд звернення громадянки Ярошенко Д.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 541 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Федорова для ведення особистого селянського господарства з метою передачі її в оренду.
45. Про розгляд звернення громадянина Чорномаза Д.А. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0023 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Залізняка, бокс 14 для будівництва індивідуального гаража з метою передачі її в оренду.
46. Про розгляд колективного звернення громадян Говди Ю.М., Дунаєвського В.В., Лісового А.С., Козака Л.О., С.Бондара, І.Возборської.
47. Про розгляд звернення громадянина Вознюка С.О. щодо припинення права оренди земельної ділянки площею 0,1000 га, кадастровий номер 6810100000:03:005:0829, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вул. Нижня Берегова, 25/2 та звернення Вознюка С.О. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1000 га, кадастровий номер 6810100000:03:005:0829, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вул. Нижня Берегова, 25/2 та надання її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).
48. Про розгляд звернення Лисяк Б.А. щодо продажу земельної ділянки площею 0,9533 га, кадастровий номер 6825089600:04:003:0213, що розташована за адресою: Хмельницький район, старостинський округ з центром в с. Шаровечка, с. Мацьківці, за межами населеного пункту для ведення фермерського господарства.
49. Про розгляд звернення ОСББ «ВОЛОДИМИРСЬКИЙ» щодо поділу земельної ділянки площею 0,9333 га, кадастровий номер 6810100000:01:003:0294, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Прибузька, 8 з відокремленням частини земельної ділянки, на якій розташований об'єкт нерухомого майна (багатоповерховий 68-ми квартирний житловий будинок з магазинами та офісами, адреса: вул. Староміська, 52-А та багатоповерховий 120-ти квартирний житловий будинок з магазинами, офісами, приміщеннями соцкультпобуду, адреса: вул. Староміська, 52-Б) з метою подальшого оформлення цієї земельної ділянки для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури і передачі її в постійне користування ОСББ «ВОЛОДИМИРСЬКИЙ» та зміни цільового призначення земельної ділянки з кадастровим номером 6810100000:01:003:0296 з «03.02.» на «02.10.»
50. Про розгляд звернення голови ліквідаційної комісії Хмельницького обласного підприємства по заготівлях і постачанню палива населенню, комунально-побутовим підприємствам і установам щодо припинення права постійного користування земельною ділянкою площею 3,3300 га, кадастровий номер 6825083300:02:001:0999, що розташована за адресою: Хмельницький район, с-ще Богданівці, вул. Заводська, 3/1 у зв'язку з ліквідацією підприємства та передачею майнового комплексу Хмельницького паливного складу КП «Комунальники та розгляд звернення КП «Комунальники» щодо надання в постійне користування земельної ділянки площею 3,3300 га, кадастровий номер 6825083300:02:001:0999, що розташована за адресою: Хмельницький район, с-ще Богданівці, вул. Заводська, 3/1.
51. Про розгляд звернення громадянина Гунька М.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0877 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Успенська для городництва з метою передачі її в оренду.
52. Про розгляд звернення ТОВ «Шевченківський Пасаж» щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право суборенди, сервітуту площею 0,2171 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шевченка, 55/1-К для облаштування паркувального майданчика для потреб багатофункціонального комплексу за адресою: вул. Шевченка, 67.

53. Про розгляд звернення ОК «Ранкове +» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «03.15.» на «02.01.» площею 3,0109 га, кадастровий номер 6810100000:18:003:0056, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова, 5/1-Д. *(повторно)*

54. Про розгляд звернення ТДВ «Облагропостач» щодо надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки з кадастровим номером 6810100000:05:002:0038, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Чорновола, 41/2 загальною площею 0,1038 гана земельну ділянку №1 площею 0,0778 га та земельну ділянку №2 площею 0,0250 га під виробничу базу (код КВЦПЗ 11.02.)

55. Про розгляд звернення ТДВ «Облагропостач» щодо надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,5426 га, кадастровий номер 6810100000:05:002:0040, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Чорновола, 41/2 під виробничу базу (код КВЦПЗ 11.02.) з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки.

РІЗНЕ.

1. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про укладення договорів оренди землі на новий строк» (ПФ «Буд-Арт»)

Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно додатку до проекту рішення пропонується укласти на новий строк договори оренди 3 земельних ділянок з юридичною та 2 фізичними особами.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про укладення договорів оренди землі на новий строк» (ПФ «Буд-Арт»)

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про укладення договорів оренди землі на новий строк» (ПФ «Буд-Арт»)
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

2. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про формування земельних ділянок з метою підготовки лотів до проведення земельних торгів у формі електронного аукціону».

Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Проінформувала, що згідно додатку до проекту рішення пропонується сформувати 4 земельних ділянки з метою підготовки до проведення земельних торгів у формі електронного аукціону.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про формування земельних ділянок з метою підготовки лотів до проведення земельних торгів у формі електронного аукціону».

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про формування земельних ділянок з метою підготовки лотів до проведення земельних торгів у формі електронного аукціону».
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвєєвій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

3. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та проведення земельних торгів у формі аукціону» (вул. Західно-Окружна, 17/2)

Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Затвердити Хмельницькій міській раді технічну документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Західно-Окружній, 17/2 площею 3000 кв.м кадастровий номер 6810100000:37:001:0021 у зв'язку із внесеними змінами у відомості про земельну ділянку до Державного земельного кадастру.
2. Провести земельні торги з продажу права оренди земельної ділянки комунальної власності згідно переліку зазначеного у додатку та виставити її окремим лотом.
3. Уповноважити Управління земельних ресурсів Хмельницької міської ради від імені Хмельницької міської ради здійснювати повноваження Організатора земельних торгів.
4. Уповноважити заступника міського голови М. Вавришука від імені Хмельницької міської ради підписувати протоколи земельних торгів в електронному (та паперовому) вигляді, укладати договори оренди земельних ділянок та договори купівлі-продажу землі за результатами проведення земельних торгів.
5. Переможець земельних торгів зобов'язаний взяти участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури в порядку, передбаченому рішенням четвертої сесії Хмельницької міської ради № 68 від 17.02.2021.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та проведення земельних торгів у формі аукціону» (вул. Західно-Окружна, 17/2)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та проведення земельних торгів у формі аукціону» (вул. Західно-Окружна, 17/2)
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвєєвій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

4. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження технічних документацій з нормативної грошової оцінки земельних ділянок» (ПП «Укр-Петроль»)
Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвєєва

Проінформувала, що згідно додатку до проекту рішення пропонується затвердити технічні документації з нормативної грошової оцінки 2 земельних ділянок за межами населених пунктів Хмельницької міської територіальної громади.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження технічних документацій з нормативної грошової оцінки земельних ділянок» (ПП «Укр-Петроль»)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження технічних документацій з нормативної грошової

оцінки земельних ділянок» (ПП «Укр-Петроль»)

2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвєєвій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

5. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договорів оренди землі за згодою сторін, затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, надання земельних ділянок в оренду та постійне користування, затвердження технічної документації із землеустрою щодо об'єднання земельних ділянок» (ТОВ «Укрелектроапарат»)

Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Припинити право користування 7 земельними ділянками, розірвати договори оренди землі № 040874200189 від 17.11.2008, № 412-01-2014/4846256 від 03.03.2014, № 040874200168 від 15.10.2008 за згодою сторін та надати 4 земельні ділянку в оренду 2 юридичним та 5 фізичним особам, 3 земельні ділянки передати в запас міста згідно з додатком 1.

2. Надати 3 юридичним та фізичній особам 3 земельні ділянки в оренду згідно з додатком 2.

3. Затвердити юридичній особі технічну документацію із землеустрою щодо об'єднання земельних ділянок згідно з додатком 3.

4. Припинити юридичній особі право користування земельною ділянкою та надати її в постійне користування юридичній особі згідно з додатком 4.

5. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надати її в оренду юридичній особі згідно з додатком 5.

6. При укладанні додаткової угоди про внесення змін до договору оренди землі № 227-01-2013/3453365 від 20.11.2013 ТОВ «Укрелектроапарат» змінити площу земельної ділянки з 133291 м² на 110347 м².

7. При укладанні додаткової угоди про внесення змін до договору оренди землі № 040974200259 від 13.11.2009 ПП «АВР» змінити площу земельної ділянки з 6308 м² на 1613 м².

С.Болотніков

Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення?

Т.Поліщук

Звернула увагу на пункт 1 додатку 2, яким пропонується надати ТОВ «СТХ Інжиніринг» та Кейко Неллі Артурівні земельну ділянку по прс. Миру, 99/3 в оренду терміном на 10 років для обслуговування нежитлових приміщень. Проте дані суб'єкти господарювання не уклали договір про участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання надійшла пропозиція зменшити у пункті 1 додатку 2 термін оренди земельної ділянки з 10 років на 1 рік.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6

Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

С.Болотніков

Запитав, чи будуть ще пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договорів оренди землі за згодою сторін, затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, надання земельних ділянок в оренду та постійне користування, затвердження технічної документації із землеустрою щодо об'єднання земельних ділянок» (ТОВ «Укрелектроапарат») з проголосованою зміною.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про припинення права користування земельними ділянками, розірвання договорів оренди землі за згодою сторін, затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, надання земельних ділянок в оренду та постійне користування, затвердження технічної документації із землеустрою щодо об'єднання земельних ділянок» (ТОВ «Укрелектроапарат») з проголосованою зміною.
2. Зменшити у пункті 1 додатку 2 термін оренди земельної ділянки з 10 років на 1 рік. (ТОВ «СТХ Інжиніринг» та Кейко Н.А.)
3. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

6. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок комунальної власності».

Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно проекту рішення пропонується наступне:

1. Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо проведення інвентаризації земельних ділянок комунальної власності територіальної громади міста Хмельницького в особі Хмельницької міської ради з метою їх формування, що розташовані:
 - за межами населеного пункту с. Іванківці, що в межах старостинського округу з центром в с. Олешин, орієнтовною площею 15,67 га;
 - за межами населених пунктів старостинського округу з центром в с. Пирогівці орієнтовною площею 2,0 га.
2. Доручити управлінню земельних ресурсів замовити розробку технічної документації із землеустрою щодо проведення інвентаризації земельних ділянок комунальної власності у суб'єкта господарювання, що є виконавцем робіт із землеустрою згідно із законом, у строки, що обумовлюються угодою сторін.
3. Подати погоджену технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок комунальної власності на затвердження

сесії Хмельницької міської ради, у відповідності до вимог чинного законодавства.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про надання дозволу на розроблення технічних документів із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок комунальної власності».

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про надання дозволу на розроблення технічних документів із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок комунальної власності».
2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвеевій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

7. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії проект рішення «Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки» (Зіньков)
Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвеева

Проінформувала, що згідно додатку до проекту рішення пропонується затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки за межами населених пунктів Хмельницької міської територіальної громади.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Запитав, чи будуть пропозиції, зауваження до даного проекту рішення? (Немає).
Поставив на голосування пропозицію підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки» (Зіньков)

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: 1. Підтримати та винести на розгляд сесії міської ради проект рішення «Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки» (Зіньков)

2. Доручити начальнику управління земельних ресурсів Л.Матвєєвій доповісти на сесії міської ради з даного питання.

8. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Проскурівінвест» щодо надання в оренду земельної ділянки площею 0,2125 га, кадастровий номер 6810100000:01:007:0048 зі зміною коду КВЦПЗ земельної ділянки з «03.05.» на «03.15.», що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Проскурівська, 79 у зв'язку з набуттям права власності на об'єкти нерухомого майна та надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2125 га, кадастровий номер 6810100000:01:007:0048, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Проскурівська, 79 з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами вивчення та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ТОВ «Проскурівінвест» щодо надання в оренду земельної ділянки площею 0,2125 га, кадастровий номер 6810100000:01:007:0048 зі зміною коду КВЦПЗ земельної ділянки з «03.05.» на «03.15.», що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Проскурівська, 79 у зв'язку з набуттям права власності на об'єкти нерухомого майна та надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2125 га, кадастровий номер 6810100000:01:007:0048, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Проскурівська, 79 з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки.

Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дані пропозиції.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення ТОВ «Проскурівінвест» щодо надання в оренду земельної ділянки площею 0,2125 га, кадастровий номер 6810100000:01:007:0048 зі зміною коду КВЦПЗ земельної ділянки з «03.05.» на «03.15.», що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Проскурівська, 79 у зв'язку з набуттям права власності на об'єкти нерухомого майна та надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2125 га, кадастровий номер 6810100000:01:007:0048, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Проскурівська, 79 з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки.

2. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

9. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ПП «МЯТА» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється з «11.02.» на «03.10.» площею 0,1140 га, кадастровий номер 6810100000:29:001:0053, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 17/2 для будівництва торгового центру готовністю 26,96%.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами вивчення та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ПП «МЯТА» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється з «11.02.» на «03.10.» площею 0,1140 га, кадастровий номер 6810100000:29:001:0053, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 17/2 для будівництва торгового центру готовністю 26,96% та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення ПП «МЯТА» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється з «11.02.» на «03.10.» площею 0,1140 га, кадастровий номер 6810100000:29:001:0053, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 17/2 для будівництва торгового центру готовністю 26,96% та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

10. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Євро-Трейд 1» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0424 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шухевича з метою укладення сервітуту (код КВЦПЗ 03.20.) та надання її в оренду.

ВИСТУПИЛИ:

В.Коліщак

Заявив про конфлікт інтересів з даного питання та зазначив, що не прийматиме участі в голосуванні.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами вивчення та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ТОВ «Євро-Трейд 1» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної

ділянки площею 0,0424 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шухевича з метою укладення сервітуту (код КВЦПЗ 03.20.) та надання її в оренду та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5
Проти – 0
Не голосували – 2
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення ТОВ «Євро-Трейд 1» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0424 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шухевича з метою укладення сервітуту (код КВЦПЗ 03.20.) та надання її в оренду та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

11. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Темізпласт» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0710 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 12 для обслуговування незавершеного будівництва господарської будівлі (код КВЦПЗ 11.02.) з метою передачі її в оренду без погодження суміжного землекористувача ТОВ «Торговий дім «Перший Криворізький хлібокомбінат», яке безпідставно відмовляється від погодження меж земельної ділянки.
Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвєєва

Відмітила, що до матеріалів додаються копії листів та квитанцій про те, що ТОВ «Темізпласт» двічі надсидало суміжному користувачу ТОВ «Торговий дім «Перший Криворізький хлібокомбінат» матеріали про надання дозволу на розробку проекту землеустрою даної земельної ділянки з метою погодження меж земельної ділянки. Проте відповіді так і не отримало. Земельна ділянка, що перебуває в користуванні ТОВ «Торговий дім «Перший Криворізький хлібокомбінат» сформована.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами вивчення та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ТОВ «Темізпласт» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0710 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 12 для обслуговування незавершеного будівництва господарської будівлі (код КВЦПЗ 11.02.) з метою передачі її в оренду без погодження суміжного землекористувача ТОВ «Торговий дім «Перший Криворізький хлібокомбінат» та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0

Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення ТОВ «Темізпласт» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0710 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 12 для обслуговування незавершеного будівництва господарської будівлі (код КВЦПЗ 11.02.) з метою передачі її в оренду без погодження суміжного землекористувача ТОВ «Торговий дім «Перший Криворізький хлібокомбінат» та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

12. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував повторно на розгляд комісії звернення громадянки Цейчукової В.М. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1300 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Лезнівська, 29А для обслуговування водонапірної башні з метою передачі її в оренду. Відмітив, що на минулій сесії міської ради дане питання було знято на довивчення оскільки до депутата відповідного виборчого округу В.Пекарського надійшло звернення від ініціативної групи мешканців м-ну Лезнево щодо наявності спірної ситуації з даного питання. (звернення додається)

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення громадянки Цейчукової В.М. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1300 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Лезнівська, 29А для обслуговування водонапірної башні з метою передачі її в оренду до вирішення спірної ситуації. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відкласти на довивчення звернення громадянки Цейчукової В.М. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1300 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Лезнівська, 29А для обслуговування водонапірної башні з метою передачі її в оренду до вирішення спірної ситуації.

13. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії питання про надання АТ «Оператор газорозподільної системи «Хмельницькгаз» дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 15 кв.м, що розташована по вул. Січових Стрільців з метою передачі в постійне користування для розміщення та експлуатації об'єкта газорозподільної системи – шафового газорегуляторного пункту.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами вивчення та обговорення даного питання було вирішено підтримати питання про надання АТ «Оператор газорозподільної системи «Хмельницькгаз» дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 15 кв.м, що розташована по вул. Січових Стрільців з метою передачі в постійне користування для розміщення та експлуатації об'єкта газорозподільної системи – шафового газорегуляторного пункту та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати питання про надання АТ «Оператор газорозподільної системи «Хмельницькгаз» дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 15 кв.м, що розташована по вул. Січових Стрільців з метою передачі в постійне користування для розміщення та експлуатації об'єкта газорозподільної системи – шафового газорегуляторного пункту та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

14. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова Запропонував повторно на розгляд комісії звернення ОСББ «Чкалова 13» щодо сприяння у вирішенні питання включення земельної ділянки з кадастровим номером 6810100000:02:003:0243 в загальну прибудинкову територію та передачі її ОСББ «Чкалова13».

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення ОСББ «Чкалова 13» щодо сприяння у вирішенні питання включення земельної ділянки з кадастровим номером 6810100000:02:003:0243 в загальну прибудинкову територію та передачі її ОСББ «Чкалова13».

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відкласти на довивчення звернення ОСББ «Чкалова 13» щодо сприяння у вирішенні питання включення земельної ділянки з кадастровим номером 6810100000:02:003:0243 в загальну прибудинкову територію та передачі її ОСББ «Чкалова13».

15. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова Запропонував на розгляд комісії звернення УМВСУ в Хмельницькій

області щодо передачі земельної ділянки площею 0,9218 га, кадастровий номер 6810100000:03:008:0016, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Зарічанська, 9 в постійне користування для відділу капітального будівництва УМВСУ в Хмельницькій області та звернення відділу капітального будівництва УМВСУ в Хмельницькій області щодо передачі в постійне користування земельної ділянки площею 0,9218 га, кадастровий номер 6810100000:03:008:0016, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Зарічанська, 9 для завершення будівництва вбудовано-прибудованого підземного паркінгу (II-га черга будівництва 209-квартирного житлового будинку з вбудовано-прибудованим підземним паркінгом).

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення УМВСУ в Хмельницькій області щодо передачі земельної ділянки площею 0,9218 га, кадастровий номер 6810100000:03:008:0016, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Зарічанська, 9 в постійне користування для відділу капітального будівництва УМВСУ в Хмельницькій області та звернення відділу капітального будівництва УМВСУ в Хмельницькій області щодо передачі в постійне користування земельної ділянки площею 0,9218 га, кадастровий номер 6810100000:03:008:0016, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Зарічанська, 9 для завершення будівництва вбудовано-прибудованого підземного паркінгу (II-га черга будівництва 209-квартирного житлового будинку з вбудовано-прибудованим підземним паркінгом).

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 6

Проти – 0

Не голосували – 1

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відкласти на довивчення звернення УМВСУ в Хмельницькій області щодо передачі земельної ділянки площею 0,9218 га, кадастровий номер 6810100000:03:008:0016, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Зарічанська, 9 в постійне користування для відділу капітального будівництва УМВСУ в Хмельницькій області та звернення відділу капітального будівництва УМВСУ в Хмельницькій області щодо передачі в постійне користування земельної ділянки площею 0,9218 га, кадастровий номер 6810100000:03:008:0016, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Зарічанська, 9 для завершення будівництва вбудовано-прибудованого підземного паркінгу (II-га черга будівництва 209-квартирного житлового будинку з вбудовано-прибудованим підземним паркінгом).

16. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення УМВСУ в Хмельницькій області щодо передачі земельної ділянки площею 0,25 га, кадастровий номер 6810100000:17:003:0076, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. П.Мирного, 29/1 в постійне користування для відділу капітального будівництва УМВСУ в Хмельницькій області та звернення

відділу капітального будівництва УМВСУ в Хмельницькій області щодо передачі в постійне користування земельної ділянки площею 0,25 га, кадастровий номер 6810100000:17:003:0076, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. П.Мирного, 29/1 для завершення будівництва багатоквартирного житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями громадського призначення (2-га черга будівництва).

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами обговорення даного питання було вирішено відкласти на довіччя звернення УМВСУ в Хмельницькій області щодо передачі земельної ділянки площею 0,25 га, кадастровий номер 6810100000:17:003:0076, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. П.Мирного, 29/1 в постійне користування для відділу капітального будівництва УМВСУ в Хмельницькій області та звернення відділу капітального будівництва УМВСУ в Хмельницькій області щодо передачі в постійне користування земельної ділянки площею 0,25 га, кадастровий номер 6810100000:17:003:0076, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. П.Мирного, 29/1 для завершення будівництва багатоквартирного житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями громадського призначення (2-га черга будівництва).
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відкласти на довіччя звернення УМВСУ в Хмельницькій області щодо передачі земельної ділянки площею 0,25 га, кадастровий номер 6810100000:17:003:0076, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. П.Мирного, 29/1 в постійне користування для відділу капітального будівництва УМВСУ в Хмельницькій області та звернення відділу капітального будівництва УМВСУ в Хмельницькій області щодо передачі в постійне користування земельної ділянки площею 0,25 га, кадастровий номер 6810100000:17:003:0076, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. П.Мирного, 29/1 для завершення будівництва багатоквартирного житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями громадського призначення (2-га черга будівництва).

17. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Зубкової Л.І. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0116 га, кадастровий номер 6810100000:01:007:0199, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Проскурівська, 61/1 та передачі її в оренду для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.
Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвєєва

Відмітила, що дане питання винесено на розгляд постійної комісії оскільки відсутнє погодження суміжного землекористувача. Мова йде про нежитлове приміщення магазину, яке розташоване впритул до Хмельницького міського навчально-курсового комбінату. Дане питання

неодноразово розглядалось на засіданнях постійної комісії минулого скликання за участі заявника та керівника Хмельницького міського навчально-курсового комбінату. Зі слів керівника навчально-курсового комбінату відомо, що претензій у нього немає до суміжного землекористувача, але підписувати межі земельної ділянки він відмовляється. Земельна ділянка під приміщенням Хмельницького міського навчально-курсового комбінату сформована, має кадастровий номер і перебуває в постійному користуванні. Земельна ділянка, яку має намір отримати в оренду громадянка Зубкова Л.І., формується виключно під об'єктом нерухомого майна.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення громадянки Зубкової Л.І. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0116 га, кадастровий номер 6810100000:01:007:0199, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Проскурівська, 61/1 та передачі її в оренду для будівництва та обслуговування будівель торгівлі. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відкласти на довивчення звернення громадянки Зубкової Л.І. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0116 га, кадастровий номер 6810100000:01:007:0199, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Проскурівська, 61/1 та передачі її в оренду для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

18. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Козака О.С. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0029 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Зарічанська, 14/5, бокс 9 для будівництва індивідуального гаража з метою передачі її в оренду. Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвєєва

Відмітила, що до матеріалів додається витяг з протоколу засідання постійно діючої комісії з питань самочинного будівництва від 04.04.2023 №02 про збереження об'єкта самовільного будівництва (гаража). Відповідно до цього протоколу заявник повинен внести кошти до цільового фонду соціально-економічного та культурного розвитку міста у розмірі 10% від вартості об'єкту. Наразі немає інформації, чи виконав заявник дані зобов'язання.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами вивчення та обговорення даного питання

було вирішено відкласти на довивчення звернення громадянина Козака О.С. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0029 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Зарічанська, 14/5, бокс 9 для будівництва індивідуального гаража з метою передачі її в оренду.

Протокольнo доручити управлінню архітектури та містобудування надати інформацію, чи виконав громадянин Козак О.С. зобов'язання по внесенню коштів до цільового фонду соціально-економічного та культурного розвитку міста у розмірі 10% від вартості об'єкту будівництва, передбачених у протоколі комісії з питань самочинного будівництва від 04.04.2023 року №02.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Відкласти на довивчення звернення громадянина Козака О.С. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0029 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Зарічанська, 14/5, бокс 9 для будівництва індивідуального гаража з метою передачі її в оренду.
2. Протокольнo доручити управлінню архітектури та містобудування надати інформацію, чи виконав громадянин Козак О.С. зобов'язання по внесенню коштів до цільового фонду соціально-економічного та культурного розвитку міста у розмірі 10% від вартості об'єкту будівництва, передбачених у протоколі комісії з питань самочинного будівництва від 04.04.2023 року №02.

19. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення СКП «Хмельницька міська ритуальна служба» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,7110 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Черепова, вул. Центральна для обслуговування кладовища з метою передачі її в постійне користування.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами вивчення та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення СКП «Хмельницька міська ритуальна служба» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,7110 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Черепова, вул. Центральна для обслуговування кладовища з метою передачі її в постійне користування та протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення СКП «Хмельницька міська ритуальна служба» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,7110 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Черепова, вул. Центральна для обслуговування кладовища з метою передачі її в постійне користування та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

20. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення СКП «Хмельницька міська ритуальна служба» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1,0665 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Велика Калинівка, вул. Залізнична для обслуговування кладовища з метою передачі її в постійне користування.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами вивчення та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення СКП «Хмельницька міська ритуальна служба» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1,0665 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Велика Калинівка, вул. Залізнична для обслуговування кладовища з метою передачі її в постійне користування та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення СКП «Хмельницька міська ритуальна служба» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1,0665 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Велика Калинівка, вул. Залізнична для обслуговування кладовища з метою передачі її в постійне користування та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

21. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення СКП «Хмельницька міська ритуальна служба» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1,6587 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Мацьківці, вул. Францисканська для обслуговування кладовища з метою передачі її в постійне користування.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами вивчення та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення СКП «Хмельницька міська ритуальна служба» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1,6587 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Мацьківці, вул. Францисканська для обслуговування кладовища з метою передачі її в постійне користування та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

Підтримати звернення СКП «Хмельницька міська ритуальна служба» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1,6587 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Мацьківці, вул. Францисканська для обслуговування кладовища з метою передачі її в постійне користування та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

22. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення СКП «Хмельницька міська ритуальна служба» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1,8682 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Черепівка, вул. Трублаїні для обслуговування кладовища з метою передачі її в постійне користування.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами вивчення та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення СКП «Хмельницька міська ритуальна служба» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1,8682 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Черепівка, вул. Трублаїні для обслуговування кладовища з метою передачі її в постійне користування та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРШИЛИ:

Підтримати звернення СКП «Хмельницька міська ритуальна служба» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1,8682 га, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Черепівка, вул. Трублаїні для

обслуговування кладовища з метою передачі її в постійне користування та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

23. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення СКП «Хмельницька міська ритуальна служба» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0800 га, кадастровий номер 6810100000:24:003:0017, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Народної Волі, 15 під будівництво об'єкту комерційного призначення (автотехобслуговування, оптова торгівля та складське господарство, роздрібна торгівля та комерційні послуги, ринкова інфраструктури, дослідження та розробки) у зв'язку із необхідністю виправлення відомостей про земельну ділянку до Державного земельного кадастру.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами вивчення та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення СКП «Хмельницька міська ритуальна служба» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0800 га, кадастровий номер 6810100000:24:003:0017, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Народної Волі, 15 під будівництво об'єкту комерційного призначення (автотехобслуговування, оптова торгівля та складське господарство, роздрібна торгівля та комерційні послуги, ринкова інфраструктури, дослідження та розробки) у зв'язку із необхідністю виправлення відомостей про земельну ділянку до Державного земельного кадастру та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення СКП «Хмельницька міська ритуальна служба» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0800 га, кадастровий номер 6810100000:24:003:0017, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Народної Волі, 15 під будівництво об'єкту комерційного призначення (автотехобслуговування, оптова торгівля та складське господарство, роздрібна торгівля та комерційні послуги, ринкова інфраструктури, дослідження та розробки) у зв'язку із необхідністю виправлення відомостей про земельну ділянку до Державного земельного кадастру та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

24. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Бідюка В.Ф. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га, кадастровий номер 6810100000:24:002:0017, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Народної Волі, 15/1 під будівництво об'єкту комерційного призначення (автотехобслуговування, оптова торгівля та складське господарство, роздрібна торгівля та комерційні послуги, ринкова інфраструктури, дослідження та розробки) у зв'язку із необхідністю виправлення відомостей про земельну ділянку до Державного земельного кадастру.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами вивчення та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянина Бідюка В.Ф. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га, кадастровий номер 6810100000:24:002:0017, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Народної Волі, 15/1 під будівництво об'єкту комерційного призначення (автотехобслуговування, оптова торгівля та складське господарство, роздрібна торгівля та комерційні послуги, ринкова інфраструктури, дослідження та розробки) у зв'язку із необхідністю виправлення відомостей про земельну ділянку до Державного земельного кадастру та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення громадянина Бідюка В.Ф. щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2500 га, кадастровий номер 6810100000:24:002:0017, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Народної Волі, 15/1 під будівництво об'єкту комерційного призначення (автотехобслуговування, оптова торгівля та складське господарство, роздрібна торгівля та комерційні послуги, ринкова інфраструктури, дослідження та розробки) у зв'язку із необхідністю виправлення відомостей про земельну ділянку до Державного земельного кадастру та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

25. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «КУДРЯНОЧКА» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0540 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Госпітальна, 8 для обслуговування магазину.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами вивчення та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення ТОВ «КУДРЯНОЧКА» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0540 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Госпітальна, 8 для обслуговування магазину. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відкласти на довивчення звернення ТОВ «КУДРЯНОЧКА» щодо надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0540 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Госпітальна, 8 для обслуговування магазину.

26. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення НЕК «Укренерго» щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0024 га, що розташована за межами населених пунктів Хмельницької міської ради Хмельницького району для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ 14.02) та щодо надання в постійне користування земельної ділянки площею 0,0024 га, кадастровий номер 6825083300:09:008:0008 що розташована за межами населених пунктів Хмельницької міської ради Хмельницького району для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (опора №391 ПЛ 330 кВ Бар-Хмельницький).

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами вивчення та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення НЕК «Укренерго» щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0024 га, що розташована за межами населених пунктів Хмельницької міської ради Хмельницького району для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ 14.02) та щодо надання в постійне користування земельної ділянки площею 0,0024 га, кадастровий номер 6825083300:09:008:0008 що розташована за межами населених пунктів Хмельницької міської ради Хмельницького району для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (опора №391 ПЛ 330 кВ Бар-Хмельницький). Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати

відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дані пропозиції.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення НЕК «Укренерго» щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0024 га, що розташована за межами населених пунктів Хмельницької міської ради Хмельницького району для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ 14.02) та щодо надання в постійне користування земельної ділянки площею 0,0024 га, кадастровий номер 6825083300:09:008:0008 що розташована за межами населених пунктів Хмельницької міської ради Хмельницького району для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (опора №391 ПЛ 330 кВ Бар-Хмельницький).
2. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

27. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Бондара В.М. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 2500 кв.м, кадастровий номер 6821580400:01:001:0191, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Богданівці, вул. Шкільна, 25 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та передачі її у власність.
Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвєєва

Відмітила, що до матеріалів є зауваження управління архітектури та містобудування. Проте до матеріалів додається довідка, видана старостою старостинського округу з центром в с. Богданівці про те, що згідно даних погосподарського обліку за громадянином Бондарем В.М. за адресою: с. Богданівці, вул. Шкільна, 25 рахується земельна ділянка площею 0,53 га, в т.ч.: земельна ділянка площею 0,25 га для будівництва, обслуговування житлового будинку, господарських будівель та земельна ділянка площею 0,28 га для ведення особистого селянського господарства. Також на земельній ділянці розташоване домоволодіння, що перебуває у приватній власності заявника.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами вивчення та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянина Бондара В.М. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 2500 кв.м, кадастровий номер 6821580400:01:001:0191, що розташована за

адресою: Хмельницький район, с. Богданівці, вул. Шкільна, 25 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та передачі її у власність та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення громадянина Бондара В.М. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 2500 кв.м, кадастровий номер 6821580400:01:001:0191, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Богданівці, вул. Шкільна, 25 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та передачі її у власність та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

28. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Дельта-С» щодо припинення договору оренди земельної ділянки з кадастровим номером 6810100000:06:001:0325, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Пілотська, 6/1 у зв'язку із закінченням строку дії договору.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ТОВ «Дельта-С» щодо припинення договору оренди земельної ділянки з кадастровим номером 6810100000:06:001:0325, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Пілотська, 6/1 у зв'язку із закінченням строку дії договору та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення ТОВ «Дельта-С» щодо припинення договору оренди земельної ділянки з кадастровим номером 6810100000:06:001:0325, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Пілотська, 6/1 у зв'язку із закінченням строку дії договору та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

29. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Жугди А.В. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення

(відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1500 га, кадастровий номер 6825089600:01:001:0143, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Шаровечка, вул. Т.Шевченка, 19 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та передачі її у власність.
Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвеева

Відмітила, що до матеріалів є зауваження управління архітектури та містобудування. Проте до матеріалів додається копія Свідоцтва про право на спадщину за заповітом, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності на житловий будинок.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами вивчення та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянина Жугди А.В. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1500 га, кадастровий номер 6825089600:01:001:0143, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Шаровечка, вул. Т.Шевченка, 19 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та передачі її у власність та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення громадянина Жугди А.В. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1500 га, кадастровий номер 6825089600:01:001:0143, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Шаровечка, вул. Т.Шевченка, 19 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та передачі її у власність та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

30. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Уроди Б.Б. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2350 га, кадастровий номер 6825089600:02:001:0138, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Мацьківці, вул. Францисканська, 60 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та передачі її у власність.
Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Відмітила, що до матеріалів є зауваження управління архітектури та містобудування. Проте до матеріалів додається копія Свідоцтва про право на спадщину за законом, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності на житловий будинок.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами вивчення та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянина Уроди Б.Б. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2350 га, кадастровий номер 6825089600:02:001:0138, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Мацьківці, вул. Францисканська, 60 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та передачі її у власність та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення громадянина Уроди Б.Б. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,2350 га, кадастровий номер 6825089600:02:001:0138, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Мацьківці, вул. Францисканська, 60 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та передачі її у власність та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

31. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Фурман Р.М. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0042 га, кадастровий номер 6810100000:02:001:0021, що розташована за адресою: Хмельницький район, с-ще Богданівці, вул. Першотравнева, 5/1 для будівництва індивідуального гаража.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами вивчення та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення громадянки Фурман Р.М. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0042 га, кадастровий номер 6810100000:02:001:0021, що розташована за адресою: Хмельницький район, с-ще Богданівці, вул. Першотравнева, 5/1 для будівництва

індивідуального гаража.

Протокольно доручити старості старостинського округу з центром в с. Копистин Л.Панчук вивчити дане питання та надати інформацію на розгляд постійної комісії.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Відкласти на довивчення звернення громадянки Фурман Р.М. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0042 га, кадастровий номер 6810100000:02:001:0021, що розташована за адресою: Хмельницький район, с-ще Богданівці, вул. Першотравнева, 5/1 для будівництва індивідуального гаража.
2. Протокольно доручити старості старостинського округу з центром в с. Копистин Л.Панчук вивчити дане питання та надати інформацію на розгляд постійної комісії.

32. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Ангел В.А (мати загиблого учасника бойових дій Ангела В.М.) щодо виділення позачергово земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража. Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:
Л.Матвєєва

Відмітила, що наразі на законодавчому рівні діє норма про заборону на безоплатну передачу земель державної, комунальної власності у приватну власність, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою з метою такої безоплатної передачі, розроблення такої документації під час дії воєнного стану.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянки Ангел В.А (мати загиблого учасника бойових дій Ангела В.М.) щодо виділення позачергово земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів здійснити відповідні заходи після завершення воєнного стану або зняття заборони на законодавчому рівні. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення громадянки Ангел В.А (мати загиблого учасника бойових дій Ангела В.М.) щодо виділення позачергово земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів здійснити відповідні заходи після завершення воєнного стану або зняття заборони на законодавчому рівні.

33. СЛУХАЛИ:**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо затвердження проектів землеустрою щодо відведення 12 земельних ділянок, що розташовані за адресою: Хмельницький район, старостинський округ з центром в с. Шаровечка, за межами населених пунктів для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ – 14.02) для обслуговування ПЛ 10кВ Л-73 (14 опор) опори 1-12 та передачі їх в користування на умовах оренди терміном на 49 років з відсотком орендної плати 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков

Зазначив, що під час обговорення даного питання надійшла пропозиція встановити термін оренди даних земельних ділянок 3 роки. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

С.Болотніков

Запитав, чи будуть ще пропозиції, зауваження до даного питання? (Немає).

Поставив на голосування пропозицію підтримати звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо затвердження проектів землеустрою щодо відведення 12 земельних ділянок, що розташовані за адресою: Хмельницький район, старостинський округ з центром в с. Шаровечка, за межами населених пунктів для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ – 14.02) для обслуговування ПЛ 10кВ Л-73 (14 опор) опори 1-12 та передачі їх в користування на умовах оренди терміном на 3 років з відсотком орендної плати 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення АТ «Хмельницькобленерго» щодо затвердження проектів землеустрою щодо відведення 12 земельних ділянок, що розташовані за адресою: Хмельницький район, старостинський округ з центром в с. Шаровечка, за межами населених пунктів для розміщення,

будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ – 14.02) для обслуговування ПЛ 10кВ Л-73 (14 опор) опори 1-12 та передачі їх в користування на умовах оренди терміном на 3 років з відсотком орендної плати 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

2. Протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

34. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Ковцун М.П. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною її цільового призначення з «01.03. для ведення особистого селянського господарства» на «02.01. для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» площею 0,0580 га, кадастровий номер 6810100000:27:002:0176, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Дейгена.

Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Відмітила, що до матеріалів є зауваження управління архітектури та містобудування, оскільки згідно плану зонування території м. Хмельницького дана земельна ділянка знаходиться в зоні міських і районних вулиць, доріг, майданів (у червоних лініях).

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами вивчення та обговорення даного питання було вирішено відмовити громадянці Ковцун М.П. у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною її цільового призначення з «01.03.» на «02.01.» площею 0,0580 га, кадастровий номер 6810100000:27:002:0176, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Дейгена.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відмовити громадянці Ковцун М.П. у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною її цільового призначення з «01.03.» на «02.01.» площею 0,0580 га, кадастровий номер 6810100000:27:002:0176, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Дейгена.

35. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Грабара В.М. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною її цільового призначення з «01.03.» на «02.01.» площею 1300 кв.м, кадастровий номер 6825083300:01:004:0140, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Копистин.

Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:**Л.Матвєєва**

Відмітила, що до матеріалів є зауваження управління архітектури та містобудування, оскільки згідно плану зонування території м. Хмельницького дана земельна ділянка знаходиться в перспективній зоні зелених насаджень в санітарно-захисних зонах (С-6п), зоні вулиць в червоних лініях (ТР-3) та більша частина земельної ділянки знаходиться в охоронній зоні ЛЕП.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами вивчення та обговорення даного питання було вирішено відмовити громадянину Грабару В.М. у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною її цільового призначення з «01.03.» на «02.01.» площею 1300 кв.м, кадастровий номер 6825083300:01:004:0140, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Копистин.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.**ВИРІШИЛИ:**

Відмовити громадянину Грабару В.М. у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною її цільового призначення з «01.03.» на «02.01.» площею 1300 кв.м, кадастровий номер 6825083300:01:004:0140, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Копистин.

36. СЛУХАЛИ:**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Грабар Н.М. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною її цільового призначення з «01.03.» на «02.01.» площею 2072 кв.м, кадастровий номер 6825083300:01:004:0138, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Копистин.
Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:**Л.Матвєєва**

Відмітила, що до матеріалів є зауваження управління архітектури та містобудування, оскільки згідно плану зонування території м. Хмельницького дана земельна ділянка знаходиться в перспективній зоні зелених насаджень в санітарно-захисних зонах (С-6п), зоні вулиць в червоних лініях (ТР-3) та частина земельної ділянки знаходиться в охоронній зоні ЛЕП.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами вивчення та обговорення даного питання було вирішено відмовити громадянці Грабар Н.М. у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною її

цільового призначення з «01.03.» на «02.01.» площею 2072 кв.м, кадастровий номер 6825083300:01:004:0138, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Копистин.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Відмовити громадянці Грабар Н.М. у затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у зв'язку зі зміною її цільового призначення з «01.03.» на «02.01.» площею 2072 кв.м, кадастровий номер 6825083300:01:004:0138, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Копистин.

37. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадян Петрик Л.М. та Кухар П.І. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1484 га, кадастровий номер 6825085100:01:002:0184, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Олешин, вул. Набережна, 10 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та передачі її у спільну сумісну власність.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами вивчення та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадян Петрик Л.М. та Кухар П.І. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1484 га, кадастровий номер 6825085100:01:002:0184, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Олешин, вул. Набережна, 10 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та передачі її у спільну сумісну власність та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення громадян Петрик Л.М. та Кухар П.І. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1484 га, кадастровий номер 6825085100:01:002:0184, що розташована за адресою: Хмельницький район, с. Олешин, вул. Набережна, 10 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та передачі її у спільну сумісну

власність та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

38. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Радіонова О.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,2236 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Левка Лук'яненка для городництва.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами вивчення та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення громадянина Радіонова О.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,2236 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Левка Лук'яненка для городництва. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відкласти на довивчення звернення громадянина Радіонова О.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,2236 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Левка Лук'яненка для городництва.

39. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Клака Є.А. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0800 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вишнева, 5/1 для городництва та надання її в оренду.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами вивчення та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення громадянина Клака Є.А. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0800 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вишнева, 5/1 для городництва та надання її в оренду. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відкласти на довивчення звернення громадянина Клака Є.А. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення

земельної ділянки площею 0,0800 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вишнева, 5/1 для городництва та надання її в оренду.

40. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Клак Т.Л. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0800 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вишнева, 5/1 для городництва та надання її в оренду.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами вивчення та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення громадянки Клак Т.Л. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0800 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вишнева, 5/1 для городництва та надання її в оренду.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відкласти на довивчення звернення громадянки Клак Т.Л. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0800 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Вишнева, 5/1 для городництва та надання її в оренду.

41. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії лист управління капітального будівництва щодо надання в постійне користування земельної ділянки площею 0,8 га з кадастровим номером 6810100000616:006:0245 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (код КВЦПЗ 02.03.) та лист Департаменту освіти та науки про те, що Департамент не заперечує щодо передачі в постійне користування управління капітального будівництва земельної ділянки площею 0,8 га з кадастровим номером 6810100000616:006:0245 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами обговорення даного питання було вирішено підтримати питання щодо надання управління капітального будівництва в постійне користування земельної ділянки площею 0,8 га з кадастровим номером 6810100000616:006:0245 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (код КВЦПЗ 02.03.) та протокольно доручити управління земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати питання щодо надання управлінню капітального будівництва в постійне користування земельної ділянки площею 0,8 га з кадастровим номером 6810100000616:006:0245 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (код КВЦПЗ 02.03.) та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

42. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії лист управління капітального будівництва щодо припинення права постійного користування земельною ділянкою площею 0,4700 га, кадастровий номер 6810100000:16:006:0055, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Озерна, 6/2А у зв'язку із завершенням будівництва багатоквартирного житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями громадського призначення.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами вивчення та обговорення даного питання було вирішено підтримати питання щодо припинення управління капітального будівництва права постійного користування земельною ділянкою площею 0,4700 га, кадастровий номер 6810100000:16:006:0055, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Озерна, 6/2А у зв'язку із завершенням будівництва багатоквартирного житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями громадського призначення та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати питання щодо припинення управління капітального будівництва права постійного користування земельною ділянкою площею 0,4700 га, кадастровий номер 6810100000:16:006:0055, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Озерна, 6/2А у зв'язку із завершенням будівництва багатоквартирного житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями громадського призначення та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

43. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Артюшенко В.І. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди для городництва площею 0,0622 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кошарського.
Надав слово Л.Матвеевій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:**Л.Матвєєва**

Відмітила, що до матеріалів є зауваження управління архітектури та містобудування оскільки дана земельна ділянка згідно плану зонування території міста Хмельницького знаходиться в зоні міських і районних вулиць, доріг, майданів (у червоних лініях) (Т-1).

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами вивчення та обговорення даного питання було вирішено відмовити громадянину Артющенко В.І. у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди для городництва площею 0,0622 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кошарського. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.**ВИРІШИЛИ:**

Відмовити громадянину Артющенко В.І. у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди для городництва площею 0,0622 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Кошарського.

44. СЛУХАЛИ:**С.Болотнікова**

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянки Ярошенко Д.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 541 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Федорова для ведення особистого селянського господарства з метою передачі її в оренду.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами вивчення та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянки Ярошенко Д.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 541 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Федорова для ведення особистого селянського господарства з метою передачі її в оренду та протокольно доручити управління земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.**ВИРІШИЛИ:**

Підтримати звернення громадянки Ярошенко Д.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 541 кв.м, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул.

Федорова для ведення особистого селянського господарства з метою передачі її в оренду та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

45. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Чорномаза Д.А. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0023 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Залізняка, бокс 14 для будівництва індивідуального гаража з метою передачі її в оренду.

Надав слово Л.Матвєєвій – начальнику управління земельних ресурсів.

ВИСТУПИЛИ:

Л.Матвєєва

Відмітила, що до матеріалів додається витяг з протоколу засідання постійно діючої комісії з питань самочинного будівництва від 23.12.2021 №04 про збереження об'єкта самовільного будівництва (дворівневого гаража). Відповідно до цього протоколу заявник повинен внести кошти до цільового фонду соціально-економічного та культурного розвитку міста у розмірі 5% від вартості об'єкту. Наразі немає інформації, чи виконав заявник дані зобов'язання.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами вивчення та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення громадянина Чорномаза Д.А. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0023 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Залізняка, бокс 14 для будівництва індивідуального гаража з метою передачі її в оренду.

Протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування надати інформацію, чи виконав громадянин Чорномаз Д.А. зобов'язання по внесенню коштів до цільового фонду соціально-економічного та культурного розвитку міста у розмірі 5% від вартості об'єкту будівництва, передбачених у протоколі комісії з питань самочинного будівництва від 23.12.2021 №04.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Відкласти на довивчення звернення громадянина Чорномаза Д.А. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0023 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Залізняка, бокс 14 для будівництва індивідуального гаража з метою передачі її в оренду.

2. Протокольно доручити управлінню архітектури та містобудування надати інформацію, чи виконав громадянин Чорномаз Д.А. зобов'язання по внесенню коштів до цільового фонду соціально-економічного та культурного розвитку міста у розмірі 5% від вартості об'єкту будівництва, передбачених у протоколі комісії з питань самочинного будівництва від 23.12.2021 №04.

46. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії колективне звернення громадян Говди Ю.М., Дунаєвського В.В., Лісового А.С., Козака Л.О., С.Бондара, І.Возборської щодо забезпечення права безперешкодного користування центральним входом та приміщеннями загального користування будівлі по вул. Проскурівського підпілля, 71; встановлення земельного сервітуту з ПАТ «Стожари» на право проходу та проїзду по земельній ділянці комунальної власності за адресою: вул. Проскурівського підпілля, 73 до пожежно-евакуаційного виходу будівлі по вул. Проскурівського підпілля, 71; надання в користування частини земельної ділянки за адресою: вул. Проскурівського підпілля, 71 з можливістю облаштування за кошти власників офісних приміщень окремого входу/виходу безпосередньо на вул. Проскурівського підпілля навпроти будинку за вказаною адресою.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами вивчення та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення колективне звернення громадян Говди Ю.М., Дунаєвського В.В., Лісового А.С., Козака Л.О., С.Бондара, І.Возборської.

Створити робочу групу у складі представників управління земельних ресурсів, департаменту інфраструктури міста, комунального підприємства «Агенція муніципальної нерухомості», управління архітектури та містобудування, представника постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, депутата міської ради Ю.Вавринюка, представника постійної комісії з питань роботи житлово-комунального господарства, використання майна територіальної громади, депутата міської ради А.Маєвської за участі представника ПАТ «Стожари» та заявників для вирішення конфліктної ситуації.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Відкласти на довивчення колективне звернення громадян Говди Ю.М., Дунаєвського В.В., Лісового А.С., Козака Л.О., С.Бондара, І.Возборської.
2. Створити робочу групу у складі представників департаменту інфраструктури міста, комунального підприємства «Агенція муніципальної нерухомості», управління земельних ресурсів, управління архітектури та містобудування, представника постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, депутата міської ради Ю.Вавринюка, представника постійної комісії з питань роботи житлово-комунального господарства, використання майна територіальної громади, депутата міської ради А.Маєвської за участі представника ПАТ «Стожари» та заявників для вирішення конфліктної ситуації.

47. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Вознюка С.О. щодо припинення права оренди земельної ділянки площею 0,1000 га, кадастровий номер 6810100000:03:005:0829, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вул. Нижня Берегова, 25/2 та звернення Вознюка С.О. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1000 га, кадастровий номер 6810100000:03:005:0829, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вул. Нижня Берегова, 25/2 та надання її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами вивчення та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення громадянина Вознюка С.О. щодо припинення права оренди земельної ділянки площею 0,1000 га, кадастровий номер 6810100000:03:005:0829, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вул. Нижня Берегова, 25/2 та звернення Вознюка С.О. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1000 га, кадастровий номер 6810100000:03:005:0829, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вул. Нижня Берегова, 25/2 та надання її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відкласти на довивчення звернення громадянина Вознюка С.О. щодо припинення права оренди земельної ділянки площею 0,1000 га, кадастровий номер 6810100000:03:005:0829, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вул. Нижня Берегова, 25/2 та звернення Вознюка С.О. щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1000 га, кадастровий номер 6810100000:03:005:0829, що розташована за адресою: м.Хмельницький, вул. Нижня Берегова, 25/2 та надання її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

48. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення Лисяк Б.А. щодо продажу земельної ділянки площею 0,9533 га, кадастровий номер 6825089600:04:003:0213, що розташована за адресою: Хмельницький район, старостинський округ з центром в с. Шаровечка, с. Мацьківці, за межами населеного пункту для ведення фермерського господарства.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак,

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення Лісяк Б.А. щодо продажу земельної ділянки площею 0,9533 га, кадастровий номер 6825089600:04:003:0213, що розташована за адресою: Хмельницький район, старостинський округ з центром в с. Шаровечка, с. Мацьківці, за межами населеного пункту для ведення фермерського господарства.

Протокольнo доручити старості старостинського округу з центром в с. Шаровечка Б.Бондару вивчити дане питання та надати інформацію на розгляд постійної комісії.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Відкласти на довивчення звернення Лісяк Б.А. щодо продажу земельної ділянки площею 0,9533 га, кадастровий номер 6825089600:04:003:0213, що розташована за адресою: Хмельницький район, старостинський округ з центром в с. Шаровечка, с. Мацьківці, за межами населеного пункту для ведення фермерського господарства.

2. Протокольнo доручити старості старостинського округу з центром в с. Шаровечка Б.Бондару вивчити дане питання та надати інформацію на розгляд постійної комісії.

49. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ОСББ «ВОЛОДИМИРСЬКИЙ» щодо поділу земельної ділянки площею 0,9333 га, кадастровий номер 6810100000:01:003:0294, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Прибузька, 8 з відокремленням частини земельної ділянки, на якій розташований об'єкт нерухомого майна (багатоповерховий 68-ми квартирний житловий будинок з магазинами та офісами, адреса: вул. Староміська, 52-А та багатоповерховий 120-ти квартирний житловий будинок з магазинами, офісами, приміщеннями соціальної інфраструктури, адреса: вул. Староміська, 52-Б) з метою подальшого оформлення цієї земельної ділянки для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури і передачі її в постійне користування ОСББ «ВОЛОДИМИРСЬКИЙ» та зміни цільового призначення земельної ділянки з кадастровим номером 6810100000:01:003:0296 з «03.02.» на «02.10.».

Надав слово для виступу представнику ОСББ «ВОЛОДИМИРСЬКИЙ».

ВИСТУПИЛИ:

представник

ОСББ

«ВОЛОДИМИРСЬКИЙ»

Зазначила, що ОСББ «ВОЛОДИМИРСЬКИЙ» звернулось до ліцензійної організації з проханням розробити землепорядкову документацію про надання в постійне користування земельної ділянки площею 0,3718 га з кадастровим номером 6810100000:01:003:0296, на якій розташовані багатоповерховий 68-ми квартирний житловий будинок з магазинами та офісами, адреса: вул. Староміська, 52-А та багатоповерховий 120-ти квартирний житловий будинок з магазинами, офісами, приміщеннями соціальної інфраструктури, адреса: вул. Староміська, 52-Б. При здійсненні

кадастрової зйомки було встановлено, що частково ці будинки знаходяться за межами земельної ділянки, щонайменше на 3,85 м. Тобто частина їх знаходиться на суміжній земельній ділянці з кадастровим номером 6810100000:01:003:0294. Також встановлено, що цільовим призначенням земельної ділянки з кадастровим номером 6810100000:01:003:0296 згідно даних Державного земельного кадастру є «03.02. Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти», що не відповідає фактичному використанню земельної ділянки.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення ОСББ «ВОЛОДИМИРСЬКИЙ» щодо поділу земельної ділянки площею 0,9333 га, кадастровий номер 6810100000:01:003:0294, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Прибузька, 8 з відокремленням частини земельної ділянки, на якій розташований об'єкт нерухомого майна, з метою подальшого оформлення цієї земельної ділянки для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури і передачі її в постійне користування ОСББ «ВОЛОДИМИРСЬКИЙ» та зміни цільового призначення земельної ділянки з кадастровим номером 6810100000:01:003:0296 з «03.02.» на «02.10.».

Протокульно доручити управлінню земельних ресурсів спільно з депутатом відповідного виборчого округу Ю.Вавринюком за участі представників ОСББ «ВОЛОДИМИРСЬКИЙ» та ПП «Земельно-юридичний центр» вивчити дане питання з виїздом на місцевість та надати інформацію на розгляд постійної комісії.

Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7

Проти – 0

Не голосували – 0

ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Відкласти на довивчення звернення ОСББ «ВОЛОДИМИРСЬКИЙ» щодо поділу земельної ділянки площею 0,9333 га, кадастровий номер 6810100000:01:003:0294, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Прибузька, 8 з відокремленням частини земельної ділянки, на якій розташований об'єкт нерухомого майна, з метою подальшого оформлення цієї земельної ділянки для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури і передачі її в постійне користування ОСББ «ВОЛОДИМИРСЬКИЙ» та зміни цільового призначення земельної ділянки з кадастровим номером 6810100000:01:003:0296 з «03.02.» на «02.10.».

2. Протокульно доручити управлінню земельних ресурсів спільно з депутатом відповідного виборчого округу Ю.Вавринюком за участі представників ОСББ «ВОЛОДИМИРСЬКИЙ» та ПП «Земельно-юридичний центр» вивчити дане питання з виїздом на місцевість та надати інформацію на розгляд постійної комісії.

50. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення голови ліквідаційної комісії Хмельницького обласного підприємства по заготівлях і постачанню палива населенню, комунально-побутовим підприємствам і установам щодо припинення права постійного користування земельною ділянкою площею 3,3300 га, кадастровий номер 6825083300:02:001:0999, що розташована за адресою: Хмельницький район, с-ще Богданівці, вул. Заводська, 3/1 у зв'язку з ліквідацією підприємства та передачею майнового комплексу Хмельницького паливного складу КП «Комунальники та розгляд звернення КП «Комунальники» щодо надання в постійне користування земельної ділянки площею 3,3300 га, кадастровий номер 6825083300:02:001:0999, що розташована за адресою: Хмельницький район, с-ще Богданівці, вул. Заводська, 3/1.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами вивчення та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення голови ліквідаційної комісії Хмельницького обласного підприємства по заготівлях і постачанню палива населенню, комунально-побутовим підприємствам і установам щодо припинення права постійного користування земельною ділянкою площею 3,3300 га, кадастровий номер 6825083300:02:001:0999, що розташована за адресою: Хмельницький район, с-ще Богданівці, вул. Заводська, 3/1 у зв'язку з ліквідацією підприємства та передачею майнового комплексу Хмельницького паливного складу КП «Комунальники та звернення КП «Комунальники» щодо надання в постійне користування земельної ділянки площею 3,3300 га, кадастровий номер 6825083300:02:001:0999, що розташована за адресою: Хмельницький район, с-ще Богданівці, вул. Заводська, 3/1. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування дані пропозиції.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення голови ліквідаційної комісії Хмельницького обласного підприємства по заготівлях і постачанню палива населенню, комунально-побутовим підприємствам і установам щодо припинення права постійного користування земельною ділянкою площею 3,3300 га, кадастровий номер 6825083300:02:001:0999, що розташована за адресою: Хмельницький район, с-ще Богданівці, вул. Заводська, 3/1 у зв'язку з ліквідацією підприємства та передачею майнового комплексу Хмельницького паливного складу КП «Комунальники та звернення КП «Комунальники» щодо надання в постійне користування земельної ділянки площею 3,3300 га, кадастровий номер 6825083300:02:001:0999, що розташована за адресою: Хмельницький район, с-ще Богданівці, вул. Заводська, 3/1.
2. Протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

51. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова Запропонував на розгляд комісії звернення громадянина Гунька М.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0877 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Успенська для городництва з метою передачі її в оренду.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами вивчення та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення громадянина Гунька М.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0877 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Успенська для городництва з метою передачі її в оренду та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення громадянина Гунька М.В. щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0877 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Успенська для городництва з метою передачі її в оренду та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

52. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Запропонував на розгляд комісії звернення ТОВ «Шевченківський Пасаж» щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право суборенди, сервітуту площею 0,2171 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шевченка, 55/1-К для облаштування паркувального майданчика для потреб багатофункціонального комплексу за адресою: вул. Шевченка, 67.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков Зазначив, що за результатами вивчення та обговорення даного питання було вирішено відкласти на довивчення звернення ТОВ «Шевченківський Пасаж» щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право суборенди, сервітуту площею 0,2171 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шевченка, 55/1-К для облаштування паркувального майданчика для потреб багатофункціонального комплексу за адресою: вул. Шевченка, 67.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0

Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Відкласти на довивчення звернення ТОВ «Шевченківський Пасаж» щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право суборенди, сервітуту площею 0,2171 га, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Шевченка, 55/1-К для облаштування паркувального майданчика для потреб багатофункціонального комплексу за адресою: вул. Шевченка, 67.

53. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Запропонував повторно на розгляд комісії звернення ОК «Ранкове +» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «03.15.» на «02.01.» площею 3,0109 га, кадастровий номер 6810100000:18:003:0056, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова, 5/1-Д.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ОК «Ранкове +» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «03.15.» на «02.01.» площею 3,0109 га, кадастровий номер 6810100000:18:003:0056, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова, 5/1-Д. та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення ОК «Ранкове +» щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «03.15.» на «02.01.» площею 3,0109 га, кадастровий номер 6810100000:18:003:0056, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова, 5/1-Д. та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

54. СЛУХАЛИ:

С.Болотнікова

Звернув увагу на те, що у зв'язку з наявністю конфлікту інтересів по питанню №54 порядку денного, не прийматиме участі в обговоренні та голосуванні по даному питанню. Запропонував заступнику голови постійної комісії О.Скочелясу провести розгляд та обговорення даного питання.

ВИСТУПИЛИ:

О.Скочеляс

Запропонував на розгляд комісії звернення ТДВ «Облагропостач» щодо надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки з кадастровим номером

6810100000:05:002:0038, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Чорновола, 41/2 загальною площею 0,1038 га на земельну ділянку №1 площею 0,0778 га та земельну ділянку №2 площею 0,0250 га під виробничу базу (код КВЦПЗ 11.02.).

В обговоренні питання взяли участь депутати Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

О.Скочеляс Зазначив, що за результатами вивчення та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення ТДВ «Облагропостач» щодо надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки з кадастровим номером 6810100000:05:002:0038, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Чорновола, 41/2 загальною площею 0,1038 га на земельну ділянку №1 площею 0,0778 га та земельну ділянку №2 площею 0,0250 га під виробничу базу (код КВЦПЗ 11.02.) та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення. Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення ТДВ «Облагропостач» щодо надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки з кадастровим номером 6810100000:05:002:0038, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Чорновола, 41/2 загальною площею 0,1038 га на земельну ділянку №1 площею 0,0778 га та земельну ділянку №2 площею 0,0250 га під виробничу базу (код КВЦПЗ 11.02.) та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

55. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Звернув увагу на те, що у зв'язку з наявністю конфлікту інтересів по питанню №55 порядку денного, не прийматиме участі в обговоренні та голосуванні по даному питанню. Запропонував заступнику голови постійної комісії О.Скочелясу провести розгляд та обговорення даного питання.

ВИСТУПИЛИ:
О.Скочеляс

Запропонував на розгляд комісії звернення ТДВ «Облагропостач» щодо надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,5426 га, кадастровий номер 6810100000:05:002:0040, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Чорновола, 41/2 під виробничу базу (код КВЦПЗ 11.02.) з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки.

В обговоренні питання взяли участь депутати Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

О.Скочеляс Зазначив, що за результатами вивчення та обговорення даного питання

було вирішено підтримати звернення ТДВ «Облагропостач» щодо надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,5426 га, кадастровий номер 6810100000:05:002:0040, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Чорновола, 41/2 під виробничу базу (код КВЦПЗ 11.02.) з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 6
Проти – 0
Не голосували – 1
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ: Підтримати звернення ТДВ «Облагропостач» щодо надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,5426 га, кадастровий номер 6810100000:05:002:0040, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Чорновола, 41/2 під виробничу базу (код КВЦПЗ 11.02.) з метою внесення змін до Державного земельного кадастру зі збереженням площі земельної ділянки та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати відповідний проект рішення.

РІЗНЕ.

1. СЛУХАЛИ:
С.Болотнікова

Надав слово депутату міської ради В.Коліщаку.

ВИСТУПИЛИ:
В.Коліщак

Зазначив, що до міської ради надійшло звернення від ПП «Будальянс Груп» щодо припинення права користування земельною ділянкою з кадастровим номером 6810100000:03:005:0430, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Верхня Берегова, 26/2 у зв'язку із закінченням строку дії договору оренди землі №1465/01 від 14.12.2016.

В обговоренні питання взяли участь депутати С.Болотніков, Ю.Вавринюк, І.Галкін, В.Коліщак, О.Мельникова, О.Семенюк, О.Скочеляс.

С.Болотніков

Зазначив, що за результатами вивчення та обговорення даного питання було вирішено підтримати звернення від ПП «Будальянс Груп» щодо припинення права користування земельною ділянкою з кадастровим номером 6810100000:03:005:0430, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Верхня Берегова, 26/2 у зв'язку із закінченням строку дії договору оренди землі №1465/01 від 14.12.2016 та протокольно доручити управлінню земельних ресурсів підготувати акт приймання-передачі земельної ділянки.
Поставив на голосування дану пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 7
Проти – 0
Не голосували – 0
ПРИЙНЯТО.

ВИРІШИЛИ:

Підтримати звернення від ПП «Будальянс Груп» щодо припинення права користування земельною ділянкою з кадастровим номером 6810100000:03:005:0430, що розташована за адресою: м. Хмельницький, вул. Верхня Берегова, 26/2 у зв'язку із закінченням строку дії договору оренди землі №1465/01 від 14.12.2016 та протокольнo доручити управлінню земельних ресурсів підготувати акт приймання-передачі земельної ділянки.

2. СЛУХАЛИ:**С.Болотнікова**

Проінформував, що Хмельницький окружний адміністративний суд надіслав постійній комісії копію ухвали про відкриття провадження від 07.06.2023 по справі № 560/9422/23, а також копію адмінпозову та копії доданих документів.

С.Болотніков

Відмітив, що всі питання порядку денного розглянуті. Чи будуть зауваження, пропозиції, доповнення? (Немає).
Оголосив засідання постійної комісії закритим.

Голова постійної комісії

С.БОЛОТНИКОВ

Секретар постійної комісії

С.БАРАНСЬКА