



ХМЕЛЬНИЦЬКА МІСЬКА РАДА РІШЕННЯ

від _____ № _____

м. Хмельницький

Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель, надання юридичним особам дозволу на поділ земельної ділянки, на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення, надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)

Розглянувши пропозицію постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись Земельним кодексом України, законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про Державний земельний кадастр», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки комунальної власності територіальної громади міста Хмельницького в особі Хмельницької міської ради у зв'язку із виявленням помилок у відомостях Державного земельного кадастру щодо земельної ділянки з кадастровим номером 6810100000:29:002:0025, що розташована м. Хмельницький, вул. Молодіжна, 15/1, а саме виправлення коду КВЦПЗ земельної ділянки з «03.14 для розміщення та постійної діяльності органів і підрозділів ДСНС» на «03.13 для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування», відповідно до поданого клопотання управління земельних ресурсів.

2. Надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 101860 м², кадастровий номер 6810100000:33:001:0130 по вул. Нижній Береговій, що у м. Хмельницькому, зі зміною цільового призначення в межах категорії земель житлової та громадської забудови з «02.03 - для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку» на «03.20 - Земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони».

3. Доручити управлінню земельних ресурсів замовити документацію із землеустрою визначену пунктом 1 та 2 у суб'єкта господарювання, що є виконавцем робіт із землеустрою згідно із законом.

4. Створити об'єкти благоустрою:

4.1. Сквер між вул. Липневою та прв. Липневим м. Хмельницький.

4.2. Сквер між вул. Кам'янецькою та вул. Нагірною м. Хмельницький.

4.3. Сквер в мікрорайоні Лезнево м. Хмельницький.

4.4. Сквер в с. Давидківці Хмельницького району.

4.5. Сквер по вул. 2-а Лугова м. Хмельницький.

5. Надати юридичним особам дозвіл на поділ земельної ділянки згідно з додатком 1.

6. Надати юридичним особам дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з метою передачі в постійне користування згідно з додатком 2.

7. Надати юридичній особі дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) згідно з додатком 3.

8. Юридичним особам, після розроблення технічної документації із землеустрою подати її на погодження Хмельницькій міській раді.

9. Відповідальність за виконання рішення покласти на заступника міського голови М. Ваврищука і Управління земельних ресурсів.

10. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

Олександр СИМЧИШИН

ПОГОДЖЕНО:

Секретар міської ради

Віталій ДІДЕНКО

Заступник міського голови

Микола ВАВРИЩУК

Голова постійної комісії з питань
містобудування, земельних відносин
та охорони навколишнього природного
середовища

Сергій БОЛОТНИКОВ

Начальник управління правового забезпечення
та представництва

Лілія ДЕМЧУК

Начальник Управління земельних ресурсів

Людмила МАТВЕЄВА

СПИСОК

юридичних осіб, яким надається дозвіл на поділ земельної ділянки

№№ п/п	Назва юридичних осіб	Місце розташування, кадастровий номер земельної ділянки	Загальна площа ділянки та площа новоутворених ділянок, м²	Право користування земельною ділянкою	Код класифікації видів цільового призначення земель
1.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Центр будівельних рішень»	м. Хмельницький вул. Гальчевського, 1 6810100000:22:002:0296	64 966, в т. ч. діл. № 1 – 45462 діл. № 2 – 1600 діл. № 3 – 7045 діл. № 4 – 5192 діл. № 5 – 5667	оренда	11.02 - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості
	Товариство з обмеженою відповідальністю «Крафт Буд»				
	Товариство з обмеженою відповідальністю «Техінвест Груп»				
	Приватне підприємство «Буд- Проект»				

Секретар міської ради

Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення
та представництва

Лілія ДЕМЧУК

Начальник Управління земельних ресурсів

Людмила МАТВЕСВА

СПИСОК
юридичних осіб, яким надається дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок
з метою передачі в постійне користування

№ п/п	Назва юридичних осіб	Місце розташування земельної ділянки	Цільове використання, підстава та категорія земель	Код класифікації видів цільового призначення земель	Площа, м ²
1.	Комунальне підприємство по зеленому будівництву і благоустрою міста виконавчого комітету Хмельницької міської ради	м. Хмельницький між вул. Липневою та прв. Липневим	Під сквер Категорія земель – землі рекреаційного призначення	07.08 – земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження загального користування	1300
2.	Комунальне підприємство по зеленому будівництву і благоустрою міста виконавчого комітету Хмельницької міської ради	м. Хмельницький між вул. Кам'янецькою та вул. Нагірною	Під сквер Категорія земель – землі рекреаційного призначення	07.08 – земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження загального користування	7500
3.	Департамент освіти та науки Хмельницької міської ради	м. Хмельницький вул. Грушевського, 53	Для обслуговування будівлі та господарського приміщення (довідка департаменту освіти та науки від 10.01.2024 № 01-22/31 витяг з протоколу засідання постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища № 79 від 23.01.2024). Категорія земель – землі житлової та громадської	03.01 - для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та органів місцевого самоврядування	1773
4.	Комунальне підприємство по зеленому будівництву і благоустрою міста виконавчого комітету Хмельницької міської ради	м. Хмельницький мікрорайон Лезнево	Під сквер Категорія земель – землі рекреаційного призначення	07.08 – земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження загального користування	1022

№ п/п	Назва юридичних осіб	Місце розташування земельної ділянки	Цільове використання, підстава та категорія земель	Код класифікації видів цільового призначення земель	Площа, м ²
5.	Комунальне підприємство по зеленому будівництву і благоустрою міста виконавчого комітету Хмельницької міської ради	с. Давидківці Хмельницький район	Під сквер Категорія земель – землі рекреаційного призначення	07.06 – для збереження, використання та відтворення зелених зон і зелених насаджень	2926
6.	Міське комунальне підприємство «Хмельницькводоканал»	м. Хмельницький вул. Трудова	Для встановлення сонячної електростанції (витяг з протоколу засідання постійної комісії з питань містобудування, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища № 79 від 23.01.2024) Категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення	14.02 – для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної енергії	18 590
7.	Комунальне підприємство по зеленому будівництву і благоустрою міста виконавчого комітету Хмельницької міської ради	м. Хмельницький вул. 2-а Лугова	Під сквер Категорія земель – землі рекреаційного призначення	07.06 – для збереження, використання та відтворення зелених зон і зелених насаджень	7907

Секретар міської ради

Віталій ДІДЕНКО

Начальник управління правового забезпечення
та представництва

Лілія ДЕМЧУК

Начальник Управління земельних ресурсів

Людмила МАТВЕСЬВА

СПИСОК
юридичних осіб, яким надається дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж
земельної ділянки в натурі (на місцевості)

№ п/п	Назва юридичних осіб	Місце розташування земельної ділянки	Цільове використання, підстава та категорія земель	Код класифікації видів цільового призначення земель	Площа, м²
1.	Приватне акціонерне товариство «Мікросистема»	Хмельницька обл. Хмельницький р-н с. Прибузьке вул. Олімпійського вогню, 66 А	Для обслуговування складських приміщень АТ «Мікросистема» (державний акт на право постійного користування землею серія І-ХМ № 000346 зареєстрований в Книзі записів державних актів на право постійного користування землею за № 188 від 22.12.1999, свідоцтво про право власності №532 від 04.09.2000) Категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення	11.02 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	4900

Секретар міської ради	Віталій ДІДЕНКО
Начальник управління правового забезпечення та представництва	Лілія ДЕМЧУК
Начальник Управління земельних ресурсів	Людмила МАТВЕСЬВА